

BEAUSSAIS...SUR...MER

Plessix-Balisson • Ploubalay • Trégon



BILAN DE MANDAT



2014 • 2018



04 PATRIMOINE ET RÉALISATIONS

10 ÉDUCATION, JEUNESSE ET SPORTS

12 CULTURE, ANIMATIONS ET ASSOCIATIONS

14 ACTION ÉCONOMIQUE, SOLIDARITÉ ET HABITAT

16 FINANCES

Mesdames, Messieurs,

L'année 2018 vient de s'achever et je tenais pour commencer l'année 2019 à dresser le bilan depuis les élections municipales de 2014 et la création de notre commune nouvelle de Beaussais-sur-Mer.

En mars 2014, vous avez fait confiance à 3 équipes pour porter les projets de Plessix-Balisson, Trégon et Ploubalay. Depuis, ces trois équipes ne forment qu'une seule et même entité, et cette dernière a toujours la même passion et le même engagement pour vous servir toutes et tous et faire de Beaussais-sur-Mer, une ville où il fait bon vivre.

Après ces deux années au service des Beaussaisiennes et des Beaussaisiens, nous pouvons être fiers des choix qui ont été faits pour notre commune.

Nous n'avons cessé d'agir pour le dynamisme, le développement économique, l'action sociale ou encore la culture. La commune intervient dans de nombreux domaines, notamment pour garder la maîtrise de son développement et pour ne pas faire de choix que nous aurions à payer dans les années à venir. Depuis que vous nous avez fait confiance, notre seul guide a été l'intérêt général.

Pour que notre ville continue sur sa lancée, il nous faut néanmoins faire avec les contraintes financières. C'est pourquoi, nous veillons à maîtriser les dépenses de fonctionnement pour ne pas s'empêcher d'investir. Je tiens à cet engagement, et encore plus en tenant la promesse de ne pas augmenter les impôts.

Vous trouverez dans ce document l'ensemble du travail accompli depuis 2014.

Au nom de l'ensemble de l'équipe municipale, je tiens à vous remercier pour la confiance que vous nous accordez chaque jour.

Je souhaite à vous et vos familles, une excellente année 2019.



Le Maire,
Eugène CARO



RÉNOVATION DU BOURG

Commencés en 2015, les travaux de réfection du bourg de Ploubalay ont occupé une bonne partie de ce mandat. Ces travaux ont permis de procéder à l'effacement des réseaux et à la rénovation de la voirie, devenus vieillissants, de sécuriser la route et le stationnement, d'embellir cette zone.

Le résultat est à la hauteur des attentes et de l'investissement de 8 millions d'euros. Un projet d'aménagement du bourg de Trégon est à l'étude.

PATRIMOINE ET RÉALISATIONS

EMBELLISSEMENT DES TRANSFORMATEURS ÉLECTRIQUES

La Commune souhaite intégrer harmonieusement les installations nécessaires à la distribution d'électricité. La décoration des transformateurs permet tout d'abord d'améliorer le cadre de vie des riverains, de lutter contre les incivilités (tags et graffitis), et de mettre en avant des artistes locaux. D'autres transformateurs seront prochainement mis en valeur.





MOBILIER URBAIN

De nombreuses rues de la commune ont été agrémentées de bancs et de chaises afin de créer de véritables lieux de convivialité en extérieur. De nouveaux candélabres sont également installés, permettant un meilleur éclairage et des économies d'énergie. Ces derniers disposent d'un système d'arrosage automatique permettant de faciliter l'entretien lors du fleurissement estival de notre commune.

UNE NOUVELLE STATION D'ÉPURATION

La nouvelle station d'épuration a été mise en service le 25 juillet 2018. Elle répond à l'objectif de réduction de la consommation d'énergie dûe au traitement biologique. L'équipement vieillissant a été remplacé par une installation moderne visant à réduire l'empreinte environnementale tout en garantissant le rejet d'une eau de qualité en milieu naturel.



MAIRIES DÉLÉGUÉES

Au Plessix-Balisson, la salle du conseil et l'accueil ont été intégralement rénovés ainsi que le système électrique. À Trégon, l'ensemble des fenêtres et portes ont été changées afin de permettre notamment la baisse de la facture énergétique.



PARCS DE STATIONNEMENT

De nouveaux parcs de stationnement ont été créés derrière l'EHPAD (accès rue de Dinan) et à l'entrée du Parc de la Mairie (côté rue Ernest Rouxel) ou encore à la salle des fêtes. Ces équipements étaient nécessaires pour pallier au manque de stationnement à proximité de l'EHPAD et de la mairie, afin de faciliter l'accès des usagers. Le parking de l'école a été également refait. Il permet de sécuriser les arrivées et sorties des élèves de l'école.



BOULODROME

Réfection de la charpente du boulodrome qui était en très mauvais état et risquait de s'effondrer.





SERVICES TECHNIQUES

Achat de matériel : tondeuse, tracteur, épaveuse, balayeuse, petit camion et autolaiveuse pour la salle des fêtes et la salle des sports. Ces nouveaux outils permettent aux agents municipaux de travailler dans de meilleures conditions.



VOIRIE

La municipalité engage chaque année 150 000 euros dans la réfection de la voirie de campagne.



AIRE DE CAMPING-CAR

En 2018, la nouvelle aire de camping-car Yves BODIN a accueilli 430 camping-cars pour 28 100 euros de recette.





PLACE DE LA GARE

De nouveaux containers semi-enterrés ont été installés par la Communauté de Communes de la Côte d'Émeraude. Ils permettent une meilleure intégration visuelle et une optimisation des circuits de ramassage des ordures.

Après la démolition de l'ancienne gare et l'aménagement du parking, les travaux du futur bureau d'information touristique vont commencer pour une livraison prévue à l'été 2019. Situé sur un lieu de passage, il devrait être fortement fréquenté par les touristes. Le vendredi matin, le marché



hebdomadaire qui se tient désormais sur cette place, devrait également bénéficier du flux généré par le bureau d'information touristique. Il a plus de visibilité que derrière l'église.

VALLÉE FONTENELLE

L'aménagement des Vallées Fontenelle est en cours. Un cheminement piéton va être réalisé afin de mettre en valeur cet espace naturel riche en biodiversité. Il sera un nouveau poumon pour la commune.



ÉGLISE DE PLOUBALAY

Fermée depuis 2010, abandonnée en l'état avec de la mэрule et devant l'urgence pour sauver ce bâtiment communal, dès janvier 2015 la municipalité s'est engagée dans de vastes travaux de rénovation pour un montant de 1,2 millions d'euros. Le chauffage par air pulsé a été installé, permettant de chauffer rapidement l'église tout en étant raisonnable en dépense énergétique. Des travaux ont également été effectués sur l'église Saint-Pétrock de Trégon.





GROUPE SCOLAIRE HENRI DEROUIN

Depuis 2014, de nombreux investissements ont été faits au sein du groupe scolaire Henri Derouin : 2 classes neuves ont été construites ainsi qu'un nouveau bloc sanitaire en maternelle pour un montant global d'environ 400 000 €.

La toiture de l'école maternelle ainsi que toute l'installation électrique ont été refaites. De nouvelles menuiseries extérieures ont été installées.

25 tablettes ont été achetées fin 2016 pour un montant de 8 000 €, financés à hauteur de 4 000 € par la commune et 4 000 € par le conseil départemental des Côtes d'Armor. Une nouvelle structure de jeux a été amé-

nagée dans la cour de l'école maternelle pour le plus grand bonheur et l'épanouissement des élèves.

Une partie du mobilier a été renouvelée afin qu'il soit mieux adapté à la taille des enfants. L'isolation phonique du restaurant scolaire a été améliorée afin de rendre le repas du midi plus agréable pour les enfants ainsi que pour le personnel communal.

Prochainement la mairie va tester un système de réservation et de paiement en ligne pour l'ensemble des services suivants : cantine scolaire, centre de loisirs, garderie. Si les essais sont concluants, ce dispositif sera pérennisé.



ÉDUCATION, JEUNESSE ET SPORTS

UN NOUVEAU COORDINATEUR JEUNESSE

Zoran Hamaza a été recruté comme coordinateur enfance-jeunesse. Son rôle est d'aller à la rencontre des jeunes et d'assurer une transversalité entre les différents services jeunesse et culturels de la commune. Il rencontre également régulièrement les acteurs locaux du territoire pour créer des partenariats avec la CAF, la maison du département, Stere-denn, la mission locale ou les associations de la commune.

MAISON DES JEUNES

À l'initiative de la municipalité, la maison des jeunes "Le Repaire" a vu le jour en octobre 2017. Une vingtaine de jeunes de 11 à 17 ans participent aux activités proposées : jeux vidéo, sorties bowling ou paintball, festival vidéo des petits réalisateurs. Prochainement des sorties au Roazhon Park ou au stade de Roudourou sont prévues ainsi que des ateliers théâtre et musique.



NOUVEAUX JEUX

Plusieurs structures de jeux ont été installées sur la commune : à Trégon, à l'école maternelle Henri Derouin, dans les jardins du Martray. La prochaine aire de jeux sera installée à Plessix-Balisson.





Pour faire vivre la commune, la mairie a souhaité développer les événements festifs et culturels. Dès le printemps, “Bourg en Joie” anime les rues, avec cirque, parade (musique et attelages), repas champêtre ou encore fest-noz. À Noël, la commune organise chaque année une projection monumentale sur l’église de Ploubalay ainsi qu’un concert. Près de 600 personnes ont assisté au concert de gospel en 2018 et 1 000 personnes ont assisté à la projection monumentale de Noël pour le plus grand plaisir des petits et des grands.

D’autres événements sont également organisés par les associations, avec le soutien de la mairie. Nos associations et leurs bénévoles sont un maillon important du vivre ensemble. D’ailleurs, chaque année, le succès du forum des associations ne se dément pas. La maison des associations ouverte dès 2014 permet de marquer le soutien de la mairie à leurs activités. En mai 2018, le Tour de Bretagne des véhicules anciens a fait une halte dans notre commune.



CULTURE, ANIMATIONS, ASSOCIATIONS

Cet évènement a rencontré un succès incroyable. Nous espérons les voir revenir dans les années à venir.

En novembre 2018, la commune célébrait le centenaire de l'armistice de la Première Guerre mondiale. Une cérémonie associant les écoles de la commune et les anciens combattants a été organisée. À cette occasion, une œuvre de l'artiste RHIZO a été dévoilée à côté du monument aux morts, afin de marquer le souvenir de cette guerre et rappeler notre attachement à la paix.



MÉDIATHÈQUE

La médiathèque poursuit ses activités et ses nombreuses expositions. La mairie, dans un souci de valorisation et d'aide à la création du patrimoine artistique mène, depuis 2014, une politique d'acquisition d'œuvres d'art auprès des artistes qui ont exposé à la médiathèque municipale.



LUDOTHÈQUE

Déjà une centaine d'adhérents ont accès à plus de 500 jeux. Jusqu'au mois d'avril 2019, l'adhésion est à 1€ pour les habitants de Beussais-sur-Mer qui souhaitent venir jouer sur place sans emprunter. N'hésitez pas à venir vous amuser.

“LES INCONTOURNABLES”

Créé en 2016, le livret “*Les Incontournables*” annonce les différentes animations culturelles à venir dans les 6 mois.



▲ EHPAD ET PORTAGE DES REPAS

L'EHPAD "La Résidence du Parc" peut accueillir 55 résidents. La cuisine de l'EHPAD offre également un service de portage de repas à domicile, avec un menu élaboré avec les conseils d'une diététicienne. Chaque jour, ce sont environ 35 repas qui sont livrés midi et soir.

La cuisine de l'EHPAD prépare également les repas et goûters pour la crèche (264 goûters et 360 repas par mois).

LES MAISONS DU CŒUR

Logements d'urgence : les Maisons du cœur ont été créées pour permettre de venir en aide à des personnes rencontrant des difficultés pour se loger. La mairie a facilité la mise en place de deux associations "Répar' Toi-même" et l'épicerie solidaire.



ACTION ÉCONOMIQUE, SOLIDARITÉ ET HABITAT

Les panneaux solaires sur la salle des sports permettent chaque année de revendre 13 000 euros d'électricité à EDF.



LOTISSEMENTS, LOGEMENTS SOCIAUX, ÉCO-QUARTIER

En raison de l'attractivité de la commune de Beussais-sur-Mer et face à l'augmentation de la population, la demande de logements est de plus en plus importante. La commune s'est donc lancée dans un vaste programme de construction de logements, en respectant une part de 30% de logements sociaux comme la loi le prévoit. Plusieurs lotissements sont donc sortis de terre et d'autres viendront dans les années à venir pour accueillir des familles, des jeunes, des retraités recherchant la simplicité et la qualité de vie.

À Plessix-Balissou, un éco-quartier verra prochainement le jour. À Trégou, les lotissements "Le Dolmen" et "Le Vieux Bourg" ont tous trouvé des acquéreurs.

LE FEU ROUGE

Le nouveau restaurant le Feu Rouge a ouvert en 2016 à Trégou. Construit par la mairie, il a été confié en gérance à Sylvie Réhel. Victime de son succès avec 90 à 100 couverts par jour, une extension de la salle de restauration est prévue au 1^{er} semestre 2019, ce qui permettra de renforcer le dynamisme du bourg de Trégou mais aussi de créer de nouveaux emplois.



FONCTIONNEMENT

Les charges de personnel sont restées stables entre 2014 et 2016. La hausse à partir de 2017 s'explique par l'intégration du personnel des communes déléguées de Plessix-Balisson et de Trégon. De plus, la création de la commune de Beaussais-sur-Mer a fait passer la commune dans une strate de population supérieure, qui nécessite le recrutement d'agents qualifiés sur des thématiques précises : juridique, marchés publics, ressources humaines, etc. Membre de la Communauté de Communes Côte d'Émeraude, Beaussais-sur-Mer a conservé des compétences propres, contrairement à d'autres communes qui ont transféré la gestion de l'assainissement, de la voirie ou du centre de loisirs, entraînant de fait une diminution de leurs effectifs communaux.

En 2017, les charges de fonctionnement s'élevaient à 2.85 millions d'euros.

FINANCES

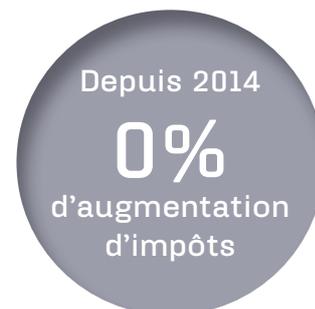
L'INVESTISSEMENT

En matière de dépenses d'investissement, pour le seul budget de la commune, sans compter les budgets annexes, les 3 communes (2014-2016) puis la commune nouvelle (depuis 2017) auront réalisé 9.1 millions d'euros d'investissement.

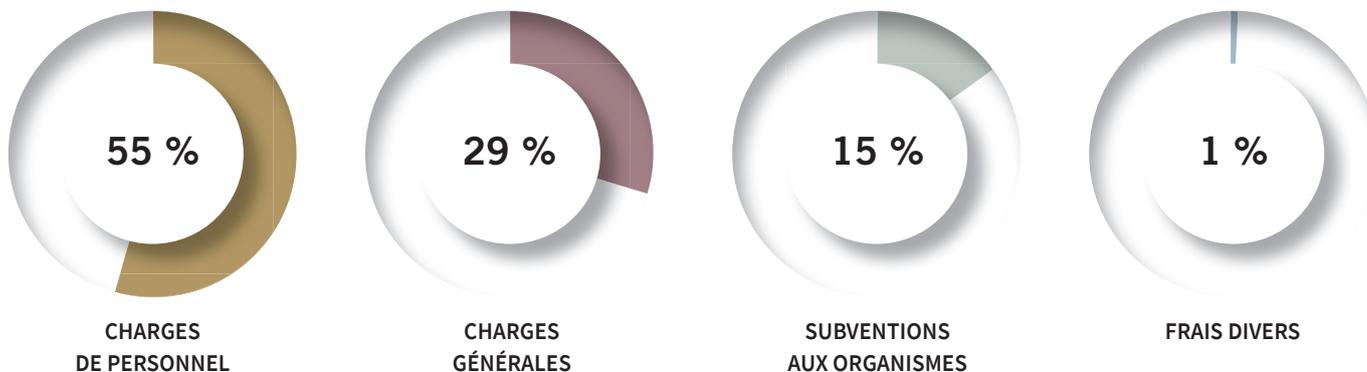
La réfection du bourg de Ploubalay, la rénovation de l'église, l'acquisition de foncier,

la rénovation ou l'extension d'équipements publics ont ainsi pu être réalisés.

Afin de répondre au dynamisme de la commune et de financer les projets inscrits au budget à partir de 2018, la commune a décidé de recourir à l'emprunt, tout en maintenant un niveau de dette maîtrisé et situé dans la moyenne nationale.



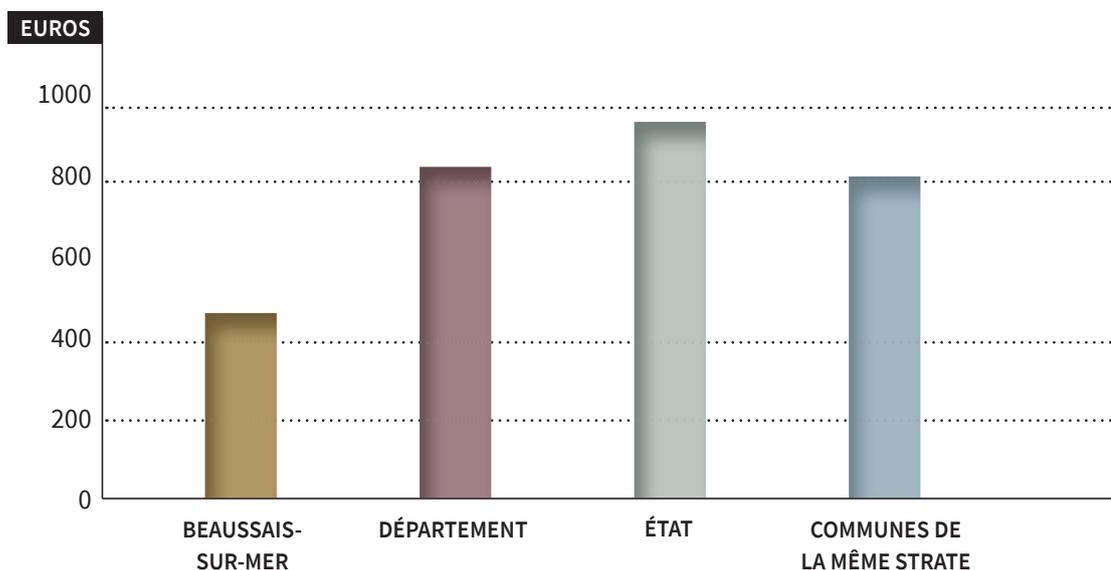
STRUCTURE DES CHARGES RÉELLES EN 2017



	Beaussais-sur-Mer	Communes de même strate
Dépenses de fonctionnement par habitant	822 €	808 €
Dette par habitant	474 €	805 €
Dépenses de personnel	55 %	55 %
Dépenses d'équipement par habitant	551 €	278 €

MONTANT DE LA DETTE PAR HABITANT

La dette communale représente fin 2018, 1,8 millions d'euros soit 474 € / habitant. Au niveau national, la dette moyenne par habitant est de 962 €, elle est de 825 € par habitant au niveau départemental et pour des communes de la même strate, elle est de 805 € par habitant.



CONSEIL MUNICIPAL

Eugène CARO, Maire de Beaussais-sur-Mer

Christian BOURGET, Maire délégué de Ploubalay

Philippe GUESDON, Maire délégué du Plessix-Balisson

Jean-François MERDRIGNAC, Maire délégué de Trégon

Adjoint

Hugues MARELLE, Adjoint aux ressources humaines

Armelle GIGAULT, Adjointe aux logements et aux affaires sociales

Mikaël BONENFANT, Adjoint aux travaux

Magali ONEN-VERGER, Adjointe aux logements sociaux et à l'EHPAD

Tanguy d'AUBERT, Adjoint à l'environnement et au patrimoine

Jocelyne LECUYER, Adjointe aux sports et à l'animation

Françoise COHUET, Adjointe à la vie sociale

Jean-Michel HASLAY, Adjoint à l'événementiel et à la médiathèque

Marie-Reine NEZOU, Adjointe aux affaires scolaires

Conseillers municipaux délégués

Emilie DARRAS, Conseillère municipale déléguée
chargée du service périscolaire et de la jeunesse

Guillaume VILLENEUVE, Conseiller municipal délégué
chargé des fêtes et des cérémonies

Conseillers Municipaux

Anne-Sophie ARCELIN, Sylvie BAULAIN, Pascal CONCERT,
Catherine DE SALINS, Sandrine FONTENEAU, Ronan GUEGAN,
Benôit GUIOT, Marie-Pierre HAMON, Bernard JOSSELIN,
Denis JOSSELIN, Sébastien LE BOUC, Sandrine LE CORRE,
Marie-Laure LE POTIER, Martine LESAICHERRE, Denise POIDEVIN,
Dominique RAULT, Emile SALABERT, Denis SALMON,
Mélanie TAHON-CROZET, Thierry TRONET.

Mairies déléguées

Mairie du Plessix-Balisson

4 Le Bourg – Plessix-Balisson
22650 Beaussais-sur-Mer
Tél. 02 96 27 24 67
mairie.plessix@beaussais.bzh

Mairie de Ploubalay

5 bis rue Ernest Rouxel
BP1 - Ploubalay
22650 Beaussais-sur-Mer
Tél. 02 96 82 60 60
mairie@beaussais.bzh

Mairie de Trégon

Le Bourg – Trégon
22650 Beaussais-sur-Mer
Tél. 02 96 27 21 36
mairie.tregon@beaussais.bzh

www.beaussais-sur-mer.bzh



Directeur de la publication : Eugène CARO
Photos : Mairie de Beaussais-sur-Mer, Régie Vidéo Bretagne
Conception : Studio Toomak



BEAUSSAIS-SUR-MER

Plessix-Balisson • Ploubalay • Trégon

5 bis, rue Ernest Rouxel

22650 Beaussais sur Mer

Tél. 02 96 82 60 60

www.beaussais-sur-mer.bzh